



COMUNE DI
GALZIGNANO TERME
PROVINCIA DI PADOVA

2019

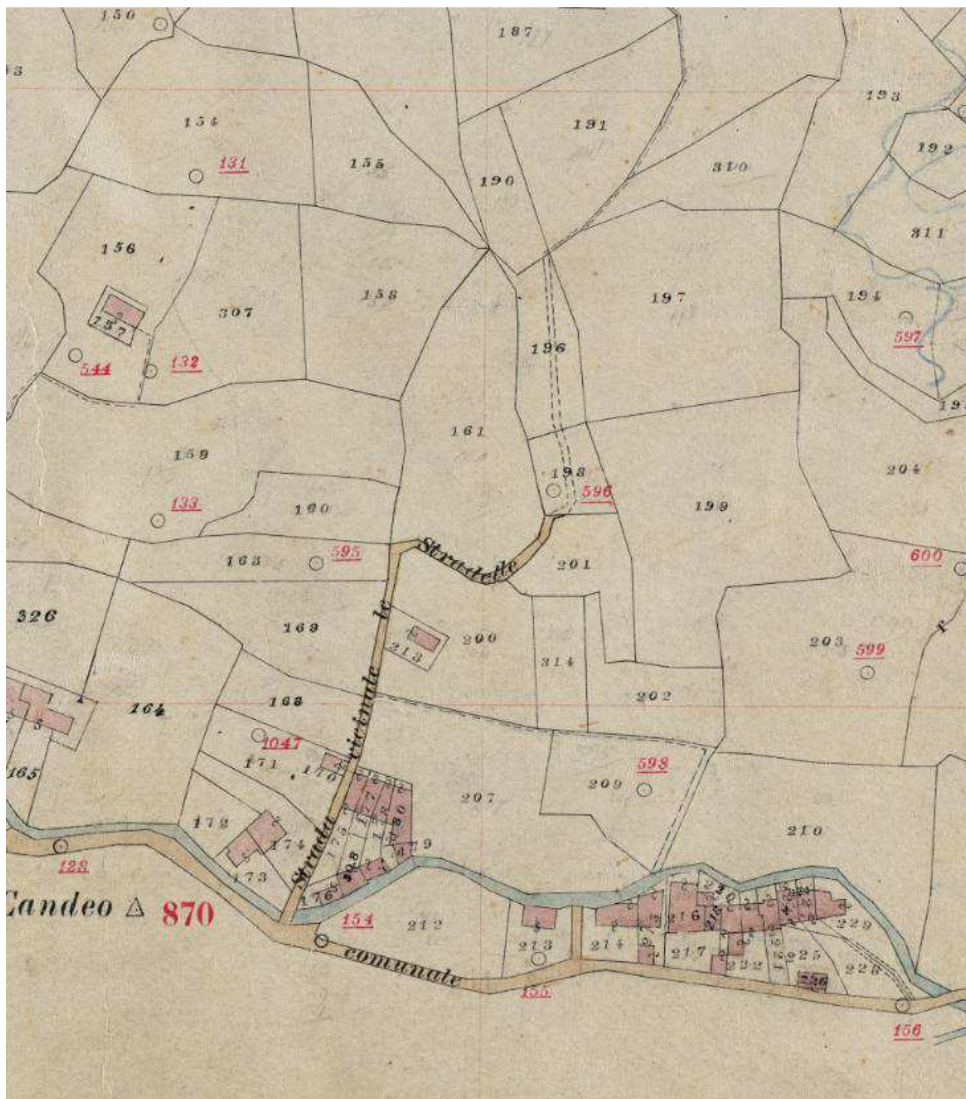
**P.R.C.
P.I.**

**PIANO DEGLI INTERVENTI
VARIANTE N. 1**
(art. 17 L.R. 11/2004)

ELAB.

VCI

**VALUTAZIONE COMPATIBILITÀ IDRAULICA
ASSEVERAZIONE DI NON NECESSITÀ**
ai sensi della DGRV n° 2948 del 06 ottobre 2009



Sindaco:
Masin Riccardo

Responsabile area tecnica:
Franceschetti Maurizio

Progettista:
Costantini Mauro

Adottato:

Approvato:

luglio 2019

COMUNE DI
GALZIGNANO TERME
PROVINCIA DI PADOVA

PRIMA VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI
Valutazione Compatibilità Idraulica
ai sensi dalla DGRV n° 2948 del 06 ottobre 2009

In riferimento al criterio di invarianza idraulica stabilito dalla DGRV. 2948 del 06 ottobre 2009, allegato A , il sottoscritto Costantini Mauro, iscritto all'ordine degli "architetti pianificatori paesaggisti conservatori – sez. A pianificatore territoriale" della provincia di Padova al n° 2424

ASSEVERA

che la prima Variante al Piano degli Interventi del Comune di Galzignano Terme, costituita da 21 modifiche puntuali di cui:

- modifica n. 3 in cui in ambito già riconosciuto come attività produttiva fuori zona da confermare – piazzale deposito materiali per edilizia, viene ammessa l'edificazione di tettoia per mq 150 di superficie coperta
- modifica n. 6 che comporta consumo del suolo potenzialmente impermeabilizzabile, su una superficie fondiaria di mq 773 di cui 355 a verde privato e volume edificabile mc 154 (superficie coperta massima mq 64)
- le modifiche n. 1 – 5 – 14- 17- 18- 21 riguardano stralci di precedenti previsioni edificatorie per complessivi mq 11.270 di superficie zonizzata e 11.603 mc di volume edificabile
- le altre modifiche riguardano modalità di intervento su edifici esistenti e non comportano nuova edificazione e impermeabilizzazione del suolo;

Pertanto

NON COMPORTA

variazione delle condizioni idrauliche e idrogeologiche del territorio comunale in quanto la stessa non prevede nuove opere di trasformazione che alterino lo stato significativamente dei luoghi in riferimento al criterio di invarianza di cui all'allegato A della DGR 2948/2009 Este, 20 luglio 2019

in fede

Mauro Costantini